



華人置業集團

CHINESE ESTATES HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

股份代號: 127

2025 中期業績摘要

財務狀況穩健

- 充裕現金結餘12億港元
- 強勁資產後盾-資產總額141億港元
- 低資本與負債比率(債務淨額與股本權益): 4.3%
- 派付2024年末期股息每股3港仙
- 宣派中期股息每股1港仙

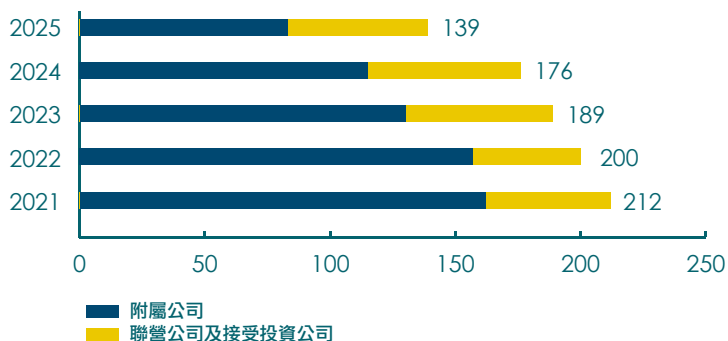
財務及營運表現

- 錄得收入1.34億港元
- 除進行重建之物業外, 餘下之零售及辦公室物業維持滿意之出租率
- 錄得通過損益以反映公平值之投資及財資產品之溢利淨額5,100萬港元
- 錄得本公司擁有人應佔核心溢利9,800萬港元
- 錄得本公司擁有人應佔全面收益總額6,300萬港元

應佔租金收入

百萬港元

(包括聯營公司及接受投資公司)



以上所載資料並不構成法定之業績公布。

業績公布已登載於本公司網站 <https://www.chineseestates.com> 及

「披露易」網站 <https://www.hkexnews.hk>

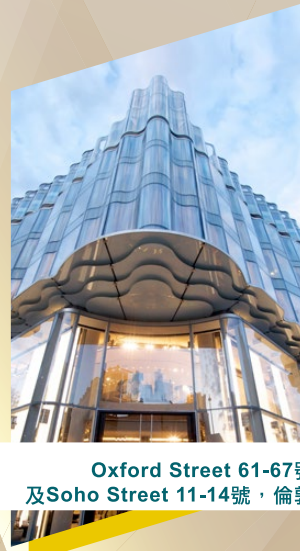


效果圖

Evergo Tower

Daily Express Building
(每日快報大樓)

Fleet Street 120號, 倫敦
(重建中)



Oxford Street 61-67號
及Soho Street 11-14號, 倫敦



銅鑼灣地帶, 香港



夏慤大廈, 香港



效果圖

馬角街14至18號, 香港
(重建中)



鴨寮街86及88號, 香港



百年企業
ONE CENTURY