



華人置業集團

CHINESE ESTATES HOLDINGS LIMITED

股份代號: 127

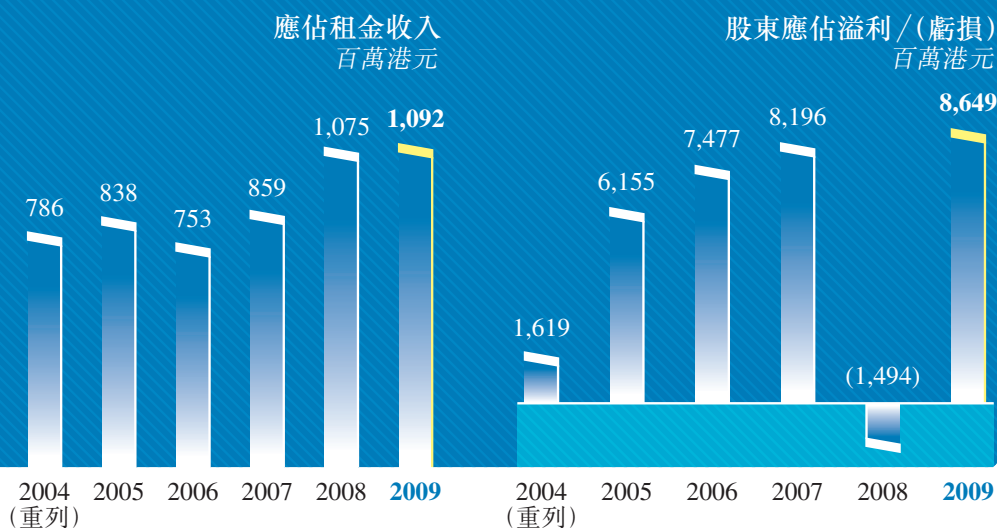
商界展關懷

caringcompany 2007-10

Awarded by The Hong Kong Council of Social Service
香港社會服務聯會頒發



財務摘要 2009



穩健的財務狀況

- 充裕的現金結餘5,200,000,000港元
- 低資本與負債比率17.5%
- 運用1,450,000,000港元於市場回購公司股份
- 建議派付末期股息每股1港仙
- 2009年總現金股息相當於核心溢利之93%

理想的租務表現

儘管2009年上半年經濟不穩，本集團之

- 整體租金總額增長達5%
- 租金增長受回轉比率支持維持於5%
- 核心零售及辦公室物業出租率表現令人滿意

以上所載資料並不構成法定之業績公布。本公司之業績公布已刊載於本公司網站 <http://www.chineseestates.com> 及聯交所網站 <http://www.hkexnews.hk>